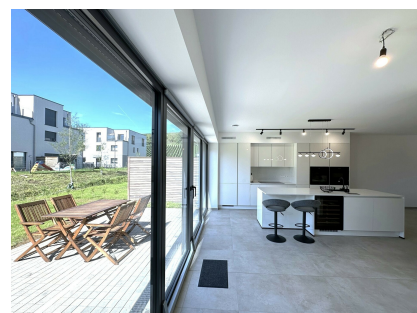


Casa com terraço

180m² 5 Quartos de dormir
Luxembourg

1 099 000€



DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

***** NOUVEAU PRIX ***** ImmoCasa vous présente en exclusivité à Mertert (20 minutes en voiture de la ville de Luxembourg) Une maison mitoyenne de 2023. 180m² habitables. Avec 5 chambres, terrasse et jardin. Chauffage au sol dans toute la maison. Maison passive classe énergétique A / A+. Ce bien se compose d'un hall d'entrée, WC séparée, salon/living lumineux, cuisine ouverte Full équipée très fonctionnelle et de très bonne qualité. Accès à la terrasse et jardin. Au premier étage vous trouverez 3 chambres à coucher, salle de bain avec baignoire et débarras. Dans la chambre principale vous disposez d'une douche, lavabo et toilette ouvert mais possibilité de séparer. Dans le deuxième étage vous disposez de 2 chambres à coucher/bureaux suivant vos besoins, chaque chambre est desservie par un balcon. Chaudière et ventilation double flux au gaz dans le deuxième étage. Font partie des prestations de ce bien, une cave de 26m², 2 parkings intérieurs avec prise privée pour chargement de voiture électrique dans...

PASSAPORTE ENERGÉTICO

Classe de desempenho energético



CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -
Número de quarto(s) : 5
Área : 180m²
Nb de banheiro : 1
Cozinha equipada : Non

Classe de emissão de CO2



✓ Immo Casa

📍 15 Av. Grande-Duchesse Charlotte L-3441
📞 621 245 896
✉ info@immocasa.lu
🌐 <https://www.immocasa.lu/lu/detail-1906756>