



## DESCRIPTION DU BIEN

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

ImmoCasa vous présente un Duplex de 4 chambres et jardin privatif. Située au 2eme et 3eme étage d'une résidence a 5 unités. Hall d'entrée, Chambre au salon, living et cuisine équipée ouverte et salle de douche et WC. À l'étage 3 chambres à coucher mansardes avec salle de douche avec WC. Vous disposez d'une cave privatif buanderie en commun, terrasse en commun plus jardin privatif. Nous recherchons en permanence de biens pour la vente et location. Nous estimations sont gratuites, sérieuses et à prix du Marché. Pour d'autres infos ou pour une visite veuillez contacter l'agence

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 93m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ Immo Casa

📍 15 Av. Grande-Duchesse Charlotte L-3441

📞 621 245 896

✉ info@immocasa.lu

🌐 <https://www.immocasa.lu/detail-1906779>